

VIE DES QUARTIERS

Aplemont : des investissements pour transformer la place Saint-Paul et rénover le gymnase Pierre-de-Coubertin

Édouard PHILIPPE, maire du Havre, président de la Communauté urbaine Le Havre Seine Métropole, la Municipalité et ses partenaires ont inauguré, samedi 9 septembre 2023, la nouvelle place Saint-Paul et la rénovation énergétique du gymnase Pierre-de-Coubertin au cœur du quartier d'Aplemont.

« Chacun reconnaît que cette place Saint-Paul était auparavant très peu attractive. En associant étroitement les habitants, nous avons réalisé un aménagement de qualité pour qu'ils puissent se réapproprier cette place que mérite le quartier », explique Édouard PHILIPPE.

Entre décembre 2014 et mai 2016, la cité-jardin d'Aplemont a fait l'objet d'une **grande concertation publique** portant sur l'évolution future de ce quartier reconstruit après-guerre. Des rencontres-débats et des ateliers de travail ont permis de concevoir, avec les habitants, un projet de quartier partagé par tous, selon les grands principes d'aménagement suivants :

- rénover en préservant l'identité jardin du quartier (vert, aéré, pavillonnaire et convivial) ;
- redynamiser en accueillant toutes les générations ;
- renforcer le vivre ensemble.

Parmi les attentes exprimées par les habitants, **la rénovation de la place Saint-Paul est apparue comme prioritaire**. Cet espace public occupe une place centrale dans le quartier, avec la proximité des équipements publics (crèche, gymnase, Fabrique, Maison des aidants...) et des commerces. Malgré ces atouts, la place était jugée peu attractive et trop ombragée.

LES HABITANTS ONT VOTÉ

Au terme de plusieurs réunions d'échange avec des habitants « rapporteurs », des riverains, des usagers de la place et des associations (*lire aussi le calendrier de la concertation en page 2*), 3 scénarios d'aménagement de la place ont été définis puis soumis au vote des habitants.

Au total, sur 4 900 foyers sollicités, **une majorité des 326 votants (55 %) a choisi le scénario mixte**, à savoir la conservation d'une partie de l'espace vert, des alignements d'arbres et la création d'un grand parvis en diagonale avec la suppression de la rue devant l'église. Les remarques émises lors du vote ont été prises en compte dans le projet final.



© Anne-Bettina Brunet – Ville du Havre

CONTACT PRESSE

Lors d'une réunion publique le 18 décembre 2018, le plan définitif a été présenté à la population avec les spécificités suivantes : une place aérée et végétalisée, protégée de la circulation automobile, avec un parvis commun à l'église et au gymnase, le maintien de la rangée d'arbres et la création d'une aire de jeux pour enfants à l'abri des vents du Nord.

1,17 M€ DE TRAVAUX

Les travaux ont eu lieu entre juin 2019 et juin 2020, avec un aménagement définitif de la place en avril 2021. Au total, le projet représente un investissement de 1,17 million d'euros TTC financés par la Ville du Havre (462 000 €) et Le Havre Seine Métropole (710 000 €), avec le soutien de la Région Normandie dans le cadre du Fonds Régional d'Aménagement et de Développement du Territoire (FRADT) pour un total de 194 000 €.

Rappel du calendrier de la concertation autour de la place Saint-Paul :

- 17 novembre 2016 :** première réunion avec les habitants « rapporteurs »
- 14 mars 2017 :** réunion publique avec l'ensemble des habitants
- Avril 2017 :** rencontres avec les partenaires associatifs et usagers de la place
- 19 mai 2017 :** réunion publique sur l'ensemble des thématiques du quartier. Proposition de soumettre au vote des habitants le scénario d'aménagement de la place
- Septembre 2017 :** 4 900 foyers sollicités pour le choix du scénario final (326 votants)
- 19 décembre 2017 :** réunion publique de restitution du choix final
- 1^{er} semestre 2018 :** phase d'études de maîtrise d'œuvre
- 16 octobre 2018 :** dernier atelier de travail avec les habitants
- 18 décembre 2018 :** réunion publique pour la présentation du plan définitif de la place
- Juin 2019 :** début des travaux
- Avril 2021 :** finalisation de l'aménagement

LE GYMNASSE PIERRE-DE-COUBERTIN RÉHABILITÉ

Dans le cadre du Marché Public Global de Performance (MPGP), un ambitieux programme de rénovation énergétique pour 158 bâtiments municipaux, le gymnase Pierre-de-Coubertin a bénéficié d'une réhabilitation énergétique complète.

L'objectif recherché est de réduire de **45 % la consommation de gaz et de 24 % la consommation d'électricité** tout en améliorant le confort thermique, acoustique et visuel des utilisateurs. L'accessibilité de l'équipement a été améliorée pour les personnes à mobilité réduite et des équipements vieillissants ont été rénovés. Au final, ces travaux ont permis de pérenniser un équipement sportif important pour la Ville du Havre.

Cette opération représente **un investissement de 1,312 M€ HT** financés à 80 % par la Région Normandie (119 000 €), l'Etat (via le DSIL pour 695 000 €), le Département de la Seine Maritime (150 000 €) et Le Havre Seine Métropole (81 000 €), le solde étant autofinancé par la Ville du Havre.

[CONTACT PRESSE](#)

Thomas RENARD, Attaché de presse : thomas.renard@lehavre.fr - 06 79 03 61 45